¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO xix. Edwardi quarti.

[illegible] per John [illegible] [illegible] del peticion Piget [illegible] action [illegible] 1 Dette cuius princ. An. 18.

[illegible] 2 Quare impedit.

[illegible] 3 Dette

[illegible] fuit que les [illegible]

[illegible]

[illegible] devant nous &c. mes si larbitrement soit tiel que il cõmande noˢ de seer icy, et

de faire luy lever vn fine, ceo est voyd, car il nad nul power de ceo faire &c. Et [illegible] sue arbitror per eux bonds, et vn [illegible] et [illegible]

1 [illegible] pendant en le faitt, [illegible] fut [illegible] ieo [illegible] Catesby [illegible] le chapon de Brian, c'est voir, [illegible] Brian [illegible] que [illegible] le obligacion serra fait par aduise de les auters [illegible] tout [illegible] pur est que le def. oue les deux serra tenus [illegible] parfait &c. Et [illegible] fait fuit fait per lour aduise adeuant per que &c. ¶ Choke [illegible] apres le plee fuit reherce. Et le plee fuit trove &c. ¶ Brian [illegible] &c.

2 Quare impedit. En vn bre de Quare impedit, le pl. luy entitle per le graunt [illegible] proximam aduocationem cum acciderit, et [illegible] tyel voidance fuit le proch voidance per que &c. ¶ Brian, respondes quant [illegible].

3 Dette. En vn bre de Dette, ¶ Briggis, vient al barre, et [illegible] comenca [illegible] misplede [illegible] vn replie, et praia que il poit replieder. et luy fuit graunt. Et opinio Curie que [illegible] ne replede, mes tant solement commence sur le pl. que fuit mispleder, et adonques tout le remnant [illegible] que est bon plee &c. Et puis ¶ Vavisour, [illegible] que le pl. en barre ne fuit [illegible], si ceo fuit le cas, le [illegible] de Lisle [illegible] vn acc. de dette sur vn oblig. et le [illegible] fuit tiel que si ii. estraunge hões [illegible] auaunt ii. homes [illegible] del counsel del dit seignior Lisle certein euidens en discharge [illegible] le quant [illegible] fuerunt requis, ou si eux [illegible] le dit euidens adonques ils sufferont le dit [illegible] Lisle de occupier, et prendre profit de deux measons, et tenus in Bristow [illegible] et dit que a certein iour les ii. hões fuerunt requises [illegible] deuaunt J. Mone et R. [illegible] la Bristowe a vn certein iour a quel iour ils fuerunt la per tout le iour, et nul [illegible] vient del counseil monseignior Lisle le quel [illegible] &c. et ceo ne fuit [illegible] plee, car [illegible] [illegible] que les ii. hões fuerunt garnis [illegible] a B. deuant les ii. hões del counsell [illegible] ne veignent la, uncore couient a cesty que fuit oblige [illegible] [illegible] en quicunques lieu que ils sont, come en cas que hõe soit oblig. a moy en x. li. [illegible] a certein iour, auaunt le iour ieo luy assigne de moy payer a certeyne [illegible] al iour [illegible] ieo ne veigne la, et il dit, que il voile moy paier, [illegible] en cel [illegible] il ad forfait son oblig. &c. ¶ Catesby, al contrary, car si hõe soit oblige a [illegible] moy a paier en [illegible] certein lieu, et ieo [illegible] le dit mony en auter lieu, ceo est [illegible] de luy discharger per que &c. Et [illegible] ieo [illegible] le partie a que [illegible] obligation est fait agree a ascun chose le quel lobligour doit faire, si lobligour [illegible] face il est [illegible] del condicion, sicome il est tenus en obligation de grauntir [illegible] a ascun iour et lieu, et le obligour per assent del oblige paia ou de liuer [illegible] auter chose en discharge dicel, a ore le condicion est parfourme per que &c. ¶ Vavisour, moy semble le contrary, et ieo entend cest cas que vous [illegible] est bone ley, et [illegible] le cas al barre, car ieo entende cest diuersitie quant le obligour agree a vn chose, et il accepte cel chose in [illegible] [illegible] del condicion donques il va en discharge del obligac. sicome en cas que [illegible] que il duist receu le mony a [illegible] Et auxi si lobligee [illegible] fuit endose que il duist receu le mony a [illegible] lieu certein &c. quant lobligee accept le chose, mes tantsolement agrea a [illegible] chose a faire per parol, la ne va en discharge del obligac. sicome en cas [illegible] lobligee

10 H 7 25, 11 H 7 21, 17 E 4 7
pl. rowl. f. 145. va. 749

Dec. 30. 1913.

loblige dit al obligour lou vo᷒ deues paier a moy x. li. per vře oblig͡, deliůs a moy vn tiel chiuall a B. tiel iour, ⁊ ieo voill ꝯ accepter pur les x. li. ⁊ ꝗ̃l iour sil ne voit accept̃ le chiual, vncoř il couient al obligor a paier les x. li. pur ceo ꝗ̃ tiel agreemt sans especialte ne vault en auoidans del oblig͡ ou dasč auř especialte ⁊c. ¶ Brian, ⁊ Choke, vous dits bon ley, ⁊ bon diuersitie ⁊c. vide ꝑnč M. 18. E. 4. fo. 20. Residium H. 21. E. 4. fo. 4.

EN Quare impedit, port per le roigne vs W. Knoll ⁊ la el counta que vn T. Brounvoill fuit seisi del auowson append al mañ de A. ⁊ morust, ⁊ le dit mañ oue lauowson discend a vn J. Brounwyl come fits ⁊ heire, ⁊ allege en sa count ꝗ̃ le dit Thomas Brunvoill present al Esgl̃ vn R. ⁊ per le fait ꝗ̃ cy ē graunta al roigne le prochyn auoidans ⁊c. Et puis le present morust, ⁊ lesglis deuient void, ⁊ le roigne present, ⁊ le defend luy disturbe ⁊c. a ꝗ̃ le def. dit ꝗ̃ vn T. B. fuit seisi del dit mañ de A. ⁊ per ꝑstač morust sei en le mañ ⁊c. et present ⁊c. et le auowson discend al dit John B. et lesgl̃ ceo void, et il present, et puis vn William Rouche ent̃ sur luy, ⁊ luy disseisit, ⁊ lesglis auterfoits deuient void, ⁊ le dit William Rouche present ⁊c. et puis graũt le procheyn auoidans al roigne en le manner ⁊ fourme come il ad allege, ⁊ pu͡s apres lesglis ceo auterfoites deuient void ⁊c. sans ceo que il est vn auowson append ⁊c. et pu͡s eux pled per. ¶ Collow, ꝗ̃ le dit T. B. fuit seisi ⁊c. ⁊ preset ⁊c. T. H. et puis apres T. B. graũt al roign̄ le prochin auoidans, ⁊ pu͡s apres le dit T. morust et le maner oue lauowson discend a vn John B. come fits, et heir̃ vt supra, et puis vn Cooke porthy et W. Kneuet enter, ⁊ disseisint le dit J. B. et lesgl̃ ē voida, et les dites W. Kneuet et Cooke porthy present vn Richard Polle, et il fuit institut, ⁊ enduct ⁊c. Et pu͡s lesgl͡ ore void ⁊c. Et no᷒ presentamus per mort ⁊c. auaunt quel temps le dit R. P. morust, et nous accrust de presenter per ius accressend ⁊c. iugement ⁊c. ¶ Catesby, reiuiñ et dit ꝗ̃ lesgl̃ ē void ⁊c. sans ē que le dit Cooke present. 4 Quare impedit.

EN trespas deuer̃ en son close, et pris de ses herbes ⁊ scier de ses arbres ⁊c. le df. dit ꝗ̃ le primer iour de may lan ⁊c. vn comission de lescheq̃r direct al eschetour del coũte de Sus. pur enquer̃ de touts mañz de t̃re, ⁊ teñtz ⁊c. et deuant le eschetor en mſ le county fuit troue ꝗ̃ vn Jhon B. tenust mesme cel terre del roy ⁊c. et morust sauns heire, pur que le Roy enter ⁊c. iudgement ⁊c. ¶ Vauisour, ceo nest mye ple, car nient obstant que le roy ad cause dauer touts maners des issues, et profits issant hors ⁊c. vncore ceo ne excusera cesty ꝗ̃ fist le tres, come en semble case si vn estrange prist cert̃ biens que ieo ay, hors de mon possession cesti a que le properte est, releas a lestrange vncore iauera action de tres vers luy pur le pñsel ⁊c. ⁊ vncore il auera les biens ⁊c. ¶ Townesend, moy semble le contrarie, car ieo entend quant le roy est entitle dauer ascun terre il serra respond des issues, et profits del primer iour de son title tanque al iour del office troue, et que chescun respond pur son temps. s. de ceux ꝗ̃ occupia per le mesme occupation: donques si cei ꝗ̃ auer ladministration, et loccupač des terres nauera mye laction, donque en cest cas il serra ꝗ̃ il respond des issues pur son occupač, et vncore le def. auera eux le quel ne serra ꝑ reason, et pur ē come semble ꝗ̃ ⁊c. ¶ Choke. de tiels choc 5 Trespas.

queux surdent del terr laction per cest office troue est tout alle clerement, mes
de tielx choses queux ne surdount mie del terr, sicome pur leuer en le terr oy en
frender de certein heies ou pur prisel dascun chattel, en ceux cas laction nest
my alle pur loffice estre fier pur le roy, mes la ou le actiō est pris sur les chos q
ne surdont del terr sicome de scier des herbes ou auter semble, la quant le
office ē troue pur le roy la touts actions sont ales a touts iours ⁊c. car il ne
respond pur rent, mes cesty respond pur le temps pur que ⁊c.

6 EN bre de couenant le pl cou͂ta sur vn endenture comt le def. auant le iour
Couenāt. ⁊c. duist auer frame et leue vn measō. s. en longure xxi. pees ⁊ en altitude xx.
pnc. T. 18 pees. ⁊c. ¶ Catesby, non deuez auer, car diomus q le def. auer fram le dit meson
E. 4. fo. 8. accordāt al endent ⁊c. Et q le pl ne voile suffre luy de leue le dit measō en lōgure
pur ceo q le pl nauer my tant de terr, mez fuit le terr dun J. B. ⁊ en altitud le frāe
del meason fuit acc al endent ⁊ pur ceo q il fuit pluis haut q le measō a q duist
estre ioin, le pl ne voile luy leuer tanqz il fuit fait equal en altitud ⁊c. Et oppi-
nio cur q le def. nauera mye le pl de auter mater sinon q il dyt q le pl ne voile luy
suffr, car si le def. vst pled agreemt del pl sans especialte ⁊c. car il ne purr pled en
barr sans especialte lou le pl counta sur especialte, mes si le def. dit q le pl ne voile luy
suffre de leuer le meason sur son terr donqz vst este bon, car le def. ne poit ve-
ner sur le terre ⁊c. sans volunt le pl ⁊c. quod nota ⁊c.

7 EN vn Scire facias sue p le priour de Mertō vers le priour de Binghā le pri-
Scire fac. or de Bynhā per Pigot, dd iudgm de bre, car nous diomus que le dit prior de
pnc. H. 18 Binghā tenust de le dit prior de Merton per cert seruices les dits terres ⁊ tenēz
E. 4. f. 22. queux sont cōpris en le dit fine, ⁊ pur cesser le debate perenter eux q fuit de les
seruices, le dit priour de Byngham graūta al dit priour de Merton les dits
v. markes et vi. s. de rent, ⁊ issint cest rent q il dd a ore est rent seruice, et nest
annual rent iudgm de bre ⁊c. ¶ Hussie, moy semble q ceo ne poit estre rent seruice,
car per cel nouel conusans touts les rents sont changes ⁊c. et il prend za sole
mt cest rent graunt per fine, ⁊ a ceo q ad este dit q vn chose ne poit estre graunt
per fine mez solement del chose q est specify en le bre de couenant, mez des auters
choses le fine leue nest p bon, ⁊ en asc cas fine poit estre leue de chose q nest my spe-
cify en le bre de couenant, et vncore est assets bon, sicome p fine le deforceāt re-
mitt tout le droit que il auoit en le dit le pl, pur quel conus il graunt, ⁊ rend al
def. xx. s. de rent, le fyne est bon de les xx. s. de rent, ⁊ vncore le bre de couenāt ne
face ment del rent. Et auxi en cas q le deforceant conust tout le droit al pl ⁊c. Et
le pl graunt pur cel conus le dit terr a luy pur terme de sa vie, vncore en cest cas
ne fuit parle q ne fuit asc couenant parent le pl et le deforce dasc chose deste
fait per le pl ⁊c. Et donqz ceo ne puit estre dit en le maner come vous dits. Et a ceo
que ad este dit que ceo ser le dit rent seruic ceo ne poit mie estre, car ceo est vn nouel
rent ⁊c. ¶ Pigot, al contrar, ⁊ a ceo q ad estre dit que chose q nest mye expresse poit
estre graunt p fine, ⁊ vncore ceo sera bon ceo est voier come en les cases que
vous aues myses, et ieo eux agrea pur bon ley, mes cest le case, car cest graunt
del rent est pursuant, et insident al chose q est compris, mes dauter choses q nest
compris en le bre de couenant le fine leue nest p bon, sicome le bre de couenaunt
est de

est de xx. acr̃ de terr̃ en Dale, et voil̃ grau̅t a moy. xx. acr̃ de t̃re en Sal̃, ceo est void, et le cause est, car en le br̃ de couenant nest a̅cū expres mention de ycel, et pur cel cause le fine leue de c̃ est void, mes a ceo q̃ est dit que le rent ẽ chaunge ceo ne poit este, car le fine est que le prior de Mert̃ pur les seruices acquit le prior de Bingham de les seruices vers les seigniors del fee pur les seruices auantdits &c. per que &c. ¶ Collow al contrar̃, et sir a ceo q̃ maist̃ Pigot, ad dit que les seruices ne puit est e my chaunges, ieo intend le contrarie, car ieo entend q̃ cẽ estate q̃ est pris par le fine ceux que sount priuez ou ptie̅s ne purr̃ ceo dedir̃, si cōe hōe seisi de cert̃ t̃re en fee, & le fin̄ est leue parenr̃ vn estrau̅ge & luy, et lestraunge conust le dit t̃re a luy, et a ses heires de son corps engendr̃ &c. a ore son estate est chau̅ge lou le terre fuit a luy en fee simple ore est a luy en taile. Et auxi serra a ma conceit des seruicez, car si hōe tiẽt par seruic̃ de chr̃e, et son seignior per fin̄ conust q̃ il tiẽt de luy p socage, ore le tenor per seruic̃ de chr̃e est chau̅ge, et il tiẽt p socage, donq̃z per fin̄ ou p matr̃ de rec̃ hōe poit chau̅ge les seruic̃. Et sir a ma conceit est outint, pū, que rent seruic̃ ne poit este, car adonq̃z l̃ party distreign̄ sur le t̃re, & c̃ ne poit ẽe, car adonques par fine toutes acc̃, et suitz sount discharges &c. et rent charge ne poit este, car nul t̃re est charge oue le distres, et rent secke ne poit ẽe, car adōq̃z il serr̃ dō sur le terre &c. ne poit ẽe, car il est limit deẽ pay al prior de Mertō, et le prior de Bingham ne poit charger le meason, par que &c. ¶ Brian, a mesm̄ lentent, et sir la ley est tiel si hōe leue vn fine de rent secke, rent charge, ou de rent seruic̃, serr̃ mis en le br̃ de couenent quel est tenant del terre &c. Et ceo est le cause, car autrement ne poit este conus vers que le br̃ de par que seruic̃ ou Quem redditū reddit, serr̃ sue &c. Et pur ceo le br̃ de couenant couient expresse q̃ est tenant del t̃re. Et sir quãt a c̃ q̃ ad ẽe dyt que vn fin̄ couient ẽe leue dū chose q̃ est en esse al temps del fin̄ leue, sir moy semble quãt a ceo le cōtrar̃, car si ieo aye en Islington. xx. li. de rẽt issuãt horz de les terr̃ de xx. homes par seueralz grau̅tz. Et ieo graunt a vo⁹. xx. s. d rẽt de mes terres ou teñtz en Islington, vo⁹ nauẽz nul de lez xx. s. de rent que ieo aie en Islington, mes vous au̅ez vn nouel annuitie de lez xx. s. de rẽt, q̃ ẽ grau̅t &c. Et auxi a dire q̃ c̃ serr̃ dit rent seruic̃ ceo ne poit my ẽe, car auant le fin̄ ceo fuit le rent le Prior de Merton, et le Prior de Merton ne poyt conuster le rẽt de prior de Binghã, et le prior ne poit my grau̅t cest rent, car cẽ rent, charge l̃ parsō de le prior de Bingham, per q̃ &c. ¶ Pigot dit, q̃ c̃ ne poit ẽe dit graunt per fine que ne fuit en esse al temps de br̃ de couenaunt sue &c. ¶ Vauisour dit que ¶ Markham, que fuit chiefe iustice dengleterr̃ dit que si vn voil̃ leuer vn fine de cert̃ rent q̃ nest en esse a cel iour, que primez cest que fuit seisi del t̃re grau̅t a vn tiel rent issuãt hors del terre, et donques graunt̃ mesme cel rent, mes a commenc̃ de charger le t̃ per fin̄ ceo ne poit ẽe quere &c. ¶ Towneslend dit q̃ le prior de saint Bartholomes suist vn Scire facias, vers le pryour de Blikborg, sur vn fine, et monstre coment le Pryour de Blikborge graunt a luy 4. markes dannuitie &c. Et fuit tenus que ceo fuit launc̃ rẽt, & nemy nouel rẽt &c. Et all̃ q̃ ceo fuit aiudge T. 11. H. 4. fo. 8.

¶ Choke

¶ Coke, dit si hōe leuē vn fine, et conust a moy tout le droit q̄ il ad en touts les tres & teñtz en dale q̄ le reuc̄ passa p cē grāt. Et auxi sicōe ieo conuc tout le dr̄t que ieo aye vn acr̄ de tre eē al pl̄ tout, nay ieo riens mz vn reuē, vnc̄ p cel grauīt le reuē passa &c. qd̄ quere &c. Residuū fo. 4. & 7.

8 Entre. EN vn br̄ Dentr̄ port per le prior de Lantony vs J. Neuel, de rēt de vn diss in fait al pdec̄ le ql fuit seisi &c. a luy & a succ̄ &c. ¶ Pigot, acc̄ non, car nous diomus que vn W. Neuel fuit seisi del dyt rēt, & grauīt le dit rēt al pdec̄ le dit prior pur tme de s̄ vie, et puis le dit W. morust, et puis le dit pdec̄ morust, et no⁹ entram⁹ cōe fitz & heir̄ &c. iudg. &c. Et ceo fuit ten⁹ bō colour per toutz les Justices et seriaūtz forsq3 Brian ideo quære de ceo &c.

9 Maint. EN br̄ de Maintenance le def. dit q̄ il au espouse le fil̄ m cēy a q̄ le mayntenance duist eē fait &c. Et voil̄ au iustifie son maynt̄ pur cel cause, et ne purr̄ my &c. car fuit mis diuersitie perenter maintenance en plee real, & aut̄ auł ple, car sil fuit en ple real il purr̄ au iustify si le tre en ascū mañ purr̄ vener a s̄ feme &c. car est loial a ceux a q̄ le tre purr̄ a vener, p rem, reuerc̄, ou discent, de fair̄ assistance, et aide a cestuy q̄ est t̄ del frankt̄ &c. Et puiz le def. dit q̄ le pl̄ suit vs le pere le fēme en le Chācerie &c. sur ceo issit vn attachmt, et il fuit attache, et ieo veigne, et luy cōfort et estoy oue luy al barr̄ &c. le quel est m le maintenāce, car il ne fesoit nul chose q̄ poit estre dit maintenaūce &c. ¶ Brian. si vn del cōpany del lūbardez veigñ icy a Loūdrez, et vn de s̄ cōpany ala oue luy a vn hōe sachant del ley, et il dit a luy q̄ de eux est melior &c. ceo ne poit eē dit aut̄ maintenaunce, mes sil deliūa ascū argēt pur sō cōpaigñ al dit home del ley &c. adonques ceo serra dit maintenance, et ieo entēd ceo cas ad este aiudge en nr̄ liuers q̄ vn neighbor poit aler oue vn auter neyghbor a enquerer pur vn hōe sachant del ley &c. Et auxi q̄ le maistr̄ poit maint̄ le q̄rel s̄ seruaūt &c. ¶ Colow, il poit doner argent pur son seruant si ascun de s̄ salarie soit en son main, mes aut̄mt nemy. Et auxi le seruāt poit maintener le q̄rel s̄ maister, et aler et trauel̄ en spede del acc̄ &c. car il est tenus & oblige per son couenaunt de fair̄ a s̄ maistr̄ s̄ diligent seruice, mes nemy ec contra le maister nest tenus a fair̄ tielz seruic̄ a s̄ seruāt &c. ¶ Vauisour, en M. 21. H. 6. fo. 15. fuit aiudge en cest place q̄ en vn br̄ de maintenance l̄ def. iustifie per cause q̄ il fuit s̄ seruant. s. son keruer &c. Et pur cel cause fuit aut̄ vn especial maintenance, s. q̄ il dona argent as diuz de les iurrours &c. Et ensy fesoit en cest place, et ē a ore en cē action &c.

10 Formedō EN vn Formedō sue par R. C. vs J. &c. le t̄ appiert, et vouch a garr̄, et le vouch fuit som̄ et entr̄ en le garr̄ & vouch vn aut̄, et sur c̄ som̄ ad warrātizand issit &c. Et a ore cē tme le viscout retourñ que il fuit som̄ et il fist defaut, sur q̄ issit grand cape ad valentiā, et puis. ¶ Pigot, vient al barr̄, & mr̄ tout cel matr̄ et voil̄ auer appiert si le dō voil̄ auer agree, et voil̄ auer plee vn darrein seisin. ¶ Brian, si vous ne saues vr̄ defaut al grand cape vecoment vouz perdrez vr̄ tre &c. ¶ Pigot, non p, car proc̄ nest a a aut̄ purpose mes de faire le vouche dapperer. Et donques nous pledomus mesme cel plee que pledomus a ore &c. ¶ Brian, quel plee est cel. ¶ Pigot. Un darrein

sin en

UMI

UMI

[illegible] en vn de les dones par que vous aues fait vre discent &c.

EN vn Precipe quod reddat, le tenant [illegible] def. apres defaut, & vn Ric. & J. come ceux en le reuers. vienddrom, & [illegible] de ceo resc, et le reuers. trauersa sur ceo vn issu fuit pris & vn venire fac. [illegible] &c. et a ceo iour fuit resc, & les trois s. R. R. et J. trou suertie pur ceo que ils [illegible] a latere, & ne fuerunt my nosmes en le bre et al iour de venire fac. ceo fuit certifie al court q vn [illegible] en le reuers. fuit mort, & la p aduise de toutez les iustic. agard fuit q issue tolet et le suertie auxi, et le venire fac. de nouel issera &c. par que &c. — 12 Prec' q r.

EN tres. dent en so close le def. par ¶ Vauisour dit que vn J. A. fuit seisi &c. et done [illegible] le tre a vn R. a luy, et ses heir de s corps engend, et morust [illegible] et vn W. come fitz et heire ent, et fuit seisi, et morust seisi, et vn R. come fitz et heir ent et morust seisi, et sans heir de son corps, per que le def. come frere & heire le dit R. ent, et le pl. par colour &c. ¶ Colow, ceo est double plee, car il ad alledge diuers discents per le moyanz [illegible], et ieo aye pris pur ley q̄nt ils sont en le plee .ii. matters, et issue poit estre pris sur chescun deux, que ceo serra dit vn double plee, et icy est bo ple pur nos [illegible] que le dit W. ne morust pas seisi, et vncore il ad suffic ple en barre pur nous barre si le dit R. fuit seisi, & morust par que &c. ¶ Vauisour, al contrar, car ieo aye pris pur ley q quant vn plee respondra tout le matter que adonques ceo ne serr dit double plee, et a ore il serra bon pl. a dire que le dit J. A. ne dona p en le man. et forme &c. per que &c. ¶ Brian, ceo ad este diuersitie, et le man. de pleding per eux discents de terr de fee simple, et des terres tailes, et auxi [illegible] engros, [illegible] doit claimer per le done fait a s [illegible] en le tail &c. Et all [illegible] presentments et ceo ad este bon &c. ¶ Collow, est voier, et quis ceo ad este bone [illegible] [illegible] mes ceo est encount reason de compeller le pl. de trauers le done [illegible] fuit tyel done, mes le pl. ad meilor mat. de trauerser le [illegible] seisi que le don, par que &c. — 13 Trespas.

ADhuc le case de prior de Bingham & le prior de [illegible] &c. ¶ Brian, moy semble q ceo serr dit vn nouel [illegible], et nemy le [illegible] q [illegible] adenant, et a ceo que ad este dit q vn fine ne poit my este leue, mes solement de chose q est en esse al temps del fin leue, [illegible] ceo par [illegible] chose q serr grant soit del chose en [illegible], la [illegible] q tiel chose [illegible] en esse [illegible] le fine [illegible] este leue de cert tre q ieo aie en dale, et la ieo nay [illegible], la le fin est void, Et auxi si ieo leue vn fine de certein [illegible], et il nad [illegible], il [illegible] le fine est void, mes des choses queux sount appendant de tre, [illegible] q nest my en rerum natura, vncore ceo serra dit bon, come fine leue [illegible] hors de certein terr [illegible] que [illegible] nest mye en esse [illegible] del fine leue, vncor ceo serra dit bon. Et auxi si home grant a moy comen en lez terr que il ad en dale per [illegible] que [illegible] adenant, vnc ceo est bon, &c. mes si home ad comment en grosse en le [illegible], et il graunt a moy comen, et ne [illegible] my q̄l comen ceo est, vncor ceo serr [illegible] p les parols ensuants que il graunta [illegible] q il ad en mesme le [illegible], par que &c. — 14 Adhuc del cas.

¶ Coke, [illegible] argument al contrar [illegible], car ieo [illegible] que fine leue,

de chose

de chose q̄ nē en esse nen rerum natura q̄ le fiñ est void, et nemy bone, car de
suer bř de couenant del chose le quel ne fuit my en esse al temps del graūt q̄
ceo ne poit my eē, car ieo entenđ si home voil graūt vn rent charge per fyñ
lou nul rent est issant dascun terre adeuaūt, couient primer a charger le terre
que le rent et adonq̄s de graūt per fiñ ⁊c. car de graunter vn chose le q̄l nest
my en esse que ceo nest bon, et a ceo q̄ ad este dit q̄ ceo serř dit vn annuel rēt
ceo ne poit my estre, car sicome appiert par le fine le prior de Binghā tenoyt
del priour de Merton, et donques cest rent que est rent seruić ne poit my eē
chaunge en vn annuel rent par q̄ ⁊c. ¶ Suliard, Jeo ay lentent, et a ceo que ad
este dit q̄ vn chose ne puit my estre graunt per fine sinon que cel chose soit ex-
pres en bř de couenāt, sir cest case ad este aiudge, que par la ou le bř de coue-
nant fuit dun maň, et le pl̄ graūt le dit maň al deforce et graūt oustř a dis-
charger le dit maň des seruices des fees, et vnē cē matř a discharger ř maň
ne fuit my specify ne expres en le bř de couenaunt, et ceo cas est aiudge anno
49. E. 3. Et auxi si vn fine soit leue sur vn bř de rationabilibus deuis. et p̄ ū
le fine le deforceant graūt al pl̄ fraūke piscarie en son seueral piscarie, ⁊ vn-
cor̄ cest seueral piscarie ne fuit my expres ne reherce en le briefe de couenāt.
Et auxi cest rent ne poit my este dit le rent que fuit adeuant, mes vn nouel
rent par que ⁊c. ¶ Catesby, Al contrary, car come moy semble que cē rent
ne poit estre dit nouel rent, car le fine est q̄ le prior de Binghā paiř al prior de
Merton les x. markes pur touts maners de seruices queux sount duez al dit
prior de Merton, et que le dit prior de Binghā acquite le dit prior de Merř,
et nul poit acquiter le terre forsq̄s le ř del terre ou auř home que est ř al sñr
paramont luy par que ⁊c. ¶ Briggis, Sir cest rent ne puit este dit launč rent
que fuit adeuant, car adonques le rent serra graunt per le priour de Bing-
ham al prior de Merton q̄ est due a luy adeuaunt, et ceo ne poit my este. Et
le priour de Binghā ne puit my graunt le rent a luy que fuit a luy p̄ deuant
⁊c. car ceo fuit en luy ⁊c. Et auxi cē q̄ ad este dit adeuant q̄ vn chose ne poet
my este graūt per fiñ sinō q̄ ū le chose fuit en esse adeuāt, ceo nest my issint,
car q̄ soit sñr mesne et tenant, et le tenant suist vn bř de mesne vers le mesñ,
et il confest lacquit il auer iudgement de recř lacquitel. Et apres si le tenant
soit distreiñ par le sñr il auera nouel Scire facias, et le party pur recř Scire fac.
sans forsiudge. ¶ Catesby. Et Pigot, ceo nest my ley, mes que le forsiudger se-
roit sur le distř, et nemy sur nul auř bře ⁊c. Et en vř cas q̄ vous auez mis ř ū
poit charge luy mesme que lacquitel qnt il conust ⁊c. Et vncore cel acquital
fuit al tenant adeuant par que ⁊c. ¶ Pigot, Si hom suera vn briefe de cen-
tencent lou en verite ne fuit auř tiel rent cest Precipe qd' redd', seruiš pur
cien, car le suer dun precipe quod redd', dun chose q̄ nest my en rerum na-
tura ceo serř inconuenient, et ne fuit my vnques vieu en ley ensy en cest case
de bř de couenant. Et auxi come mon freř. Catesby, ad bñ dit nul poit dis-
charger le terre de les seruič sinon le tenant ou ascū ř al sñr come de suis est
dit per q̄ ⁊c. ¶ Catesby. Si fine soit leue enter diuers psons ceux que sount
pties ou parties serř estoppe a contredire ascun chose q̄ est compris deyns le
preues

[illegible] ... de les [illegible] ... ceo &c. per que il recouera [illegible] ...

A [illegible] Collow [illegible] ... quant [illegible] ... pur [illegible] ... Princ devãtmesme lan. 14

[illegible] ... ou quant vo⁹ [illegible] ... Scire fac. 2

[illegible] Collow [illegible] ...

[illegible] ... Assise. 15

[illegible] ... Scire facias [illegible] ...

EN [illegible] de maint [illegible] ... Maint. 16

[illegible] ... prent de luy vi. s. viii. d. et de le dit som̃ il deliuera a luy les xx. s. al dit J. at Stile &c. [illegible] ... Et [illegible] ... car qũt le def. bona al pl. [illegible] ... al dit J. at Stil a donq̃ [illegible] ... que il fuit tenus en ley de respondre les deñz al defendant, [illegible] iudge &c. Iudicium

DE TERMINO HILLARII ANNO xix. Edwardi quarti.

EN Cessauit [illegible] ... Cessauit. 1

J. [illegible] &c. Et [illegible] ... le iure appa[illegible] ... al bar [illegible] ... le [illegible] dit que il voit [illegible] le tenor, & les arreragez il voit tendre, mes eux [illegible] agrees [illegible] le [illegible] suertie. Et [illegible] le suertie serra per discretion des Justices ou [illegible] les suerties

ou

ou nemy. Et oppinio curie q le dd ne [illegible] c, car [illegible] ne[illegible]
uera suerte, tiel come la court voila per [illegible] de G[illegible] mes le [illegible]
il trouera q le terr encourge le rent ou ne[illegible] [illegible] Et fuit tenus [illegible]
le per tout le court quant [illegible] per vn home de religion la le terr ne
serra oblige, mes les Justic voill agar q vn [illegible]
[illegible] Et auxy si le terr doun[illegible] [illegible]
[illegible] ja [illegible] [illegible]
tend les arrerages, et [illegible] tiel [illegible] le terr en-
courge &c. pur ceo que [illegible] a son [illegible] si le [illegible]
arrer apres le mort le [illegible] mes [illegible] Brian [illegible]
encourge &c. ou vn auter [illegible] per vn [illegible]

2 Scire fac. En vn Scire facias, per exec[illegible] dun rec[illegible] per le [illegible]
detinue des faits en vn brief &c. Et dun fait de [illegible] fait al
testat, et a ces heires, et le verdit fuit que il le fait ne poit estre troue, a deli-
uer que adonque le def. rend damage &c. [illegible] le fait adonque il
rend meindre damage &c. [illegible] auerount vn Scire facias, [illegible]
[illegible] Jenny, tiel chose est [illegible] les exec. [illegible] auerount les damages, car
ceux sont chattels, et les chattels appertient [illegible] exec[illegible] et nul auter
q &c. ¶ Brian, [illegible] de cosinage [illegible] vn auter &c. en quel le [illegible]
[illegible] le dd rec. et [illegible] Scire facias, [illegible]
le terr, et les [illegible] auerount Scire facias, pur [illegible] damages &c. ¶ Pigot, si
vo[illegible] bailes [illegible] vn fait pur [illegible] garder [illegible] a vo[illegible] et a vo[illegible] heires
[illegible] deliuer [illegible] le fait a Catesby, [illegible] a moy, si [illegible] de de-
tinue vers. ¶ Catesby, et [illegible] ingement, [illegible]
cut auerount Scire facias, et nei mon heire, car [illegible] charges [illegible]
[illegible] per [illegible] [illegible] que les [illegible] ne serront
charges pur le demenour lour testat &c. ¶ [illegible] en cas per auent q le [illegible] que
ils sont charges ouster, mes en [illegible] cas [illegible] ne sont charges ouster &c.
per que &c. plus apres &c.

3 Jure. En vn Jure perenus sir G. Gilford, et Alice sa feme, et Adam [illegible] et
Agnes sa feme vn [illegible] fuit [illegible] pur ceo que il nad riens deins le hun-
dred, et pur ceo q il ad deins le leete a q[illegible] leete le hundred [illegible] ensemble, ceo
fuit assets bon &c. car [illegible] compelles de vener a vn
leete sinon q ils serront compelles deste iure ensemble, et p[illegible] les p[illegible] mis auant
fait per R. C. R. M. et [illegible] dit Alice [illegible] a terme de vie, le rem ouster
a vn W. Gilford, et a R. chiefe &c. et les def. [illegible] vn fait ce fait al dit Alice
a terme de sa vie, mes nei nul rem ouster. Et oppinio curie q ceo ne fuit suffi-
cient title, car il ad loy entitle per vn fait [illegible] le rem ouster a [illegible]
[illegible] conustre le contrare de son fait [illegible] fait a terme de vy [illegible]
[illegible] ceo nacord oue lendent. Et les p[illegible] q eux serront estoppes a dir,
mes que le feme auer a terme de vie, car autersoits en [illegible] vers le dit sir
George, et Alice sa feme, [illegible] fesoient defaut, les feoffes [illegible] mes [illegible]
coment le dit [illegible] Alice tenoit a terme de vie le rem a eux &c. Et issint est que
bien

UMI

viẽ q̃ eux conis q̃ les pls auñ estate de fraũk ꝛc. Apres ¶ Brian, iudge vous voull eux estopper, pur ceo q̃ eux prierunt deẽ resceyuer cause diuerse, & vous pledantis q̃ il nauñ rien en le reuers, issint quaunt a cel entent vous estis soulement ꝛc. ꝛc. Et le case fuit sur vn bf. deuant encontre lestatut de Ric. le ii. Et puis le chiefe iustice deliuer a eux les euidens dambideux parties, queux fueront pur ceo euidens, & nul auter sinon ex assensu partiũ. Et puis les iurrours deuaunt ils fuer entr en le meason, & deuant ceo q̃ ils depart del barr, ils prierunt les iustic̃ q̃ ils poient auer pane, & boier, & ex assensu ptiũ eux auoient ꝛc. Et nota q̃ en mesme cel enquest le iour deuant, les ambideux agreount sur vn pol enter eux del court. Et puis les iustic̃ agard q̃ ilz et tout les auters gard lour iour lendemain a viii. heures ꝛc. a quel iour mesme lez iurrours appierount, & le dit iurror par agard del court eslieu a luy vn companion des auters iurrours, que il sauoit le pluis indeferent, & issint il fist. Et nota q̃ per les iustices fuit dit que il serra dit indeferent q̃ est endefferent deuant q̃ il soit iure ꝛc. car apres q̃ il soit iure il serra entend endefferent per son serement, & les def. quant a lauter parcell nul tiel vill ou lieu conus per le nosme de Pelham sauns addition prist ꝛc. ¶ Lenoy, si vous purres nostre iugement nous voullomus estre nonsue quant a c. ¶ Brian, faitz q̃ vous voilles, car ieo ne scay pauenture vous nonauerez, & peraduenture oy. Et puis apres lenquest fuit pris q̃ eux chaunterunt pur le def. ꝛc. Et pro hoc vide xxi. H. vi. pscito primo en entr̃ vers Ric. vernon, et Foke son fites, per seueral prec̃, & nient obstant q̃ fuit troue encounter le pleyntif vncore loppinion del court clerement fuit q̃ sil vst este nonsue enuers foke, q̃ il nauñ vncq̃z iudg. & vide pluis apres. Et nota q̃ le iurrour sur q̃ ambideux agreount ne fuit mis en gard tancq̃z en lauter iour ꝛc.

En Dett port per vn Esterlyng sur vn obligac̃ port date anno tercio le roy que ore ẽ ꝛc. ¶ Catesby, acc̃ non deues auñ, car il dit q̃ il fuit nee en Danswike. S. de la mere de south le legeaunz le roy de Denmarke quel roy, & toutes ses legeans fuerunt ennemies nostre seignior le roy long temps. S. lan. viii. le roy que ore est ꝛc. Et dd iugement si acc̃. ¶ Brian, si fuit lege parenter nostre seignior le roy, et le roy de Denmarke, Et puis ceo fuit enfreint a ore le obligac̃ pauenture serra void enuers le party, mes le roy c̃ auñ. ¶ Catesbe, si nous soiomus discharges vers eux suffist quant a cel temps ꝛc. ¶ Brian & Nele, ou fuit il nee. ¶ Catesby, pur certes ieo ne scay mes ieo scay bien que il fuit nee south lobediens le roy de Denmark ꝛc. ¶ Nele, coment serra ceo trie. ¶ Brian, vous couient dallegge son nester en asc̃ certein lieu en englit, & la il serra trie, et issint il allege que il fuit nee a D. deins le dioc̃ larcheuesq̃z de Yorke ꝛc. Et le def. dit q̃ il fuit ne south lobediens le roy de Denmark sans ceo que il fuit nee a D. en le dioc̃ de Yorke, & bñ issint la deuquerer de son nester la ꝛc. quod nota bene ꝛc. vide xix. H. vi. similem materiã ꝛc. vide pluis apres in folio p̃ vi. ꝛc. 4 Dette.

En Scire facias, vt supra par les exec̃ loppĩo curie fuit clerement q̃ lheir auñ Scire fac. de recou le fait de q̃l son aunc̃ counta especialment. s. il auñ apres le mort son aunc̃ vn dist̃ ad deliberand feme, et si le vic̃ retourñ que le fait ne poit 5 Scire fac.

[illegible] quil est arse ou perd ou auter semble, donqz lheir auera Scire facias &c. ¶ Littleton, moy semble que lheir viendra en court, & ferra surmis que le fait est dist roy ou arse ou auter semblable, & sur ceo il auera Scire facias, mes loppinion del court fuit encountre luy en cel point; et iuge clerement que tiels faits encloses en vn boxe dont laction court, & de les dammages, et costages, les execut. auera Scire facias, & nemy lheir &c.

12 Dette ¶ Dette vt supra prochein deuant. ¶ Brian, moy semble quil couient pur vous de monstre coment le league fuit enfreint, car ceo est matter de record, car si vn foits fuit league parenter le roy de cest terre, & le roy de Denmarke nient obstant que enter touts en engleterre voill faire guerre oue eux de Denmarke si nostre seignior le roy ne voill assenter a cel ceo ne serra dit guerre, mez silz ne guerre en fait mes le peace est rumpe parenter le roy de Denmarke, & nostre seignior le Roy sicome per enbasset ou autermet, en cest cas ou le peace & le league est rumpe &c. mes si vn que est south lobediens le enemy le roy ad vn obligation fait a luy, ceo est ouster mesme void, et issint est en ambideux les cases, mes come moy semble couient este alleg. specialment &c. serra trie per matter de record, car ceo estoit de record &c. ¶ Littleton & Choke disoint que ceo est matter en fait, & ceo serra trie per le venire facias, et per le pais &c. car ceo vn estatut que nul leines issera hors dengleterre sinon a Calis sur certein pain, & si cel matter veigne en debate ceo serra trie per iurrours, et per le pais, mes ieo ne scay en quel county le matter serra trie. ¶ Nele, si home que est de le legians le roy soyt adherent ou aydant al graund enemy nostre seignior le roy ouster le mer &c. coment serra ceo matter trie, et moy semble quil serra trie per pais &c. quere si vn obligation soit fait al enemy le roy si le roy auera cest ou nemy & semble que cy &c.

13 Entre. En vn bre dentre sur lestatut de Ric. le bre fuit que les def. ingressi sont manerium de henth pimphe, et suore ac vnum mesuagium C. acr. pastur. xx. acras bosci x. acr. prati ipsius querentis in villa de Pekham Dale et Sak, & les def. quant al entre en les manors ils pled que ils nenter. pas encounter lestatut, & troue fuit encounter eux, & quant al enter en le meason, & pastur &c. ils disount que il est deins mesme le county, Pekham done, et Pekham Broun, & nul sans addicion &c. Et fuit troue pur les def. et ore si tout le bre abatera ou nemy. Et Ienny, dit que il semble que le bre nabatera forsque pur parcel tantsolement, car ieo entend le ley tiel, quant vn matter est troue que proua que le bre ne poit estre bon al comencement nen apres, que adonqz cest matter troue le bre abatera en tout, sicome le mort dun des pl. ou def. est allege iour del bre purchase ore si cest matter soit troue donques tout le bre abatera, car si vn acc. de tres soit port enuers deux ioint lun est misnosme son companion pledera bien que il nad nul tiel ville en rerum natura &c. mes en cest cas cest matter allege ne proue, mes que il purr. auer bon bre vers le def. suppose les terres este en Pekham oue laddition &c. per que &c. ¶ Suliarde, al contrary, et vous dits bien, et vre ground est bon ley, car a ore appiert assets bien que le pl. ne purr. vnqz auer acc. vers luy dent. en les terres en Pekham, car Pekham oue laddicion nest Pekham sans addic. &c. per que moy semble que lacc. est mallement, port sicome en cest caz, vn home suist vn briefe dannuite vers moy darr. de viii. ans, et ieo pled rien arere, a ore ieo pl. d bon ple quant

a les

a les vi. ans; et quant a lez vii. a viii. ans ieo pled, a iur que cest aiunure nest unc venue, a ore si le primer barr soit troue encounter moy, a cel darrein pis que moy, tout le br abatera, a ceo est aiuge en l. E. iii. ¶ Collow, al contrary, car ceux del chauncery ont ceo pur lour cours, car ils diount que si cest parol (ipsorum) viendra apres le nosme del ville, donques serra entendu que les villes seront les villes le pl per que &c. et sir, come ieo entend il est assets bon que ieo entend que cest parol ac. fait un sufficient entendement en luy mesme, issint que les maners ne purr estre entend en les vill, car le br est maneriis de Henthe Pympe et Suthore ac. &c. issint cest parol ac. purport en luy mesme un sufficient entendement, a donques le sequel del br ne purr faire ceo que fuit un foits severall destre entendu iointment, pur que en cest caz un home suist br de dette vers iii. persons per several precipes, et le parclose del br est quas ii debent iniuste detinent &c. a ore cest perclose del br est iount et uncore ceo ne serra le br iount que fuit several adevant &c. ¶ Catesby al contrary, car si cest paroll ac. serra sevurans, donques cest br serra malues. s. prec Johi que reddat A. xx. acras pasture, x. acr bosci, x. acras prati en D. a ore si cest parol (et) serr un sevurans adonques nest dit en quel vill les xx. acres de pasture x. acr de boyes sont &c. Et sir, a ma conceit cest br ne puit estre bon pur le mischief de venire facias, car a ore ne purr fair venire facias, del visne de Pekham &c. car est nul tiel &c. per que &c. ¶ Brian, nous nescimus tant per que &c. Et sir, vous aves plede, que al entrant en les maners que vous tenez encounter lestatut, a quant al entrant en le mees et les terr bose et prees vous aves pled un auter matter que nest nul tiel vill &c. adonques il sont ii. severall issues a covient daver deux several venire facias, Et sir, moy semble le briefe bon, car vous ne purrez dire mes que cest br est bon. s. que le def. nient entr en les manners de Henthe Pympe et Suthore ipsorum &c. car le venue poit estre de lez maners, a dongs cest clause que vient apres. s. dentr en les meason, a les tres a le boies &c. covient estre entendu que les terres sont en le villes a nei en les maners le quel sequel ne purr faire cest chose que fuit adevant bon, a tiel alleg en nul vill, destre en un ville apres, nient pluis que en cest cas si le brefe soit del maner de Dale a de x. acr de terr, a ore quant al maner le br est bon, mes quant a les acres covient estre allege en un ville certeine, donqz il ne proua que le maner est en le vill &c. donques si le nosme del ville soit alleg, covient destre entendu que les acr sont en le vill a nei en le maner &c. per que &c. ¶ Littleton a mesme lentent, et le cause que le brefe abatera et tout (quant il est troue nul tiel vill deins mesme le county) est pur ceo que quant est troue que le br abatera ceo serr nient conus pur quel party ceo fuit, Et sir, est graund diversite parenter un chose en abatement de br que va en barr et chos en abatement de br tm, car si ieo sue Precipe quod reddat, de terres en xx. vill et ieo sue barr de les terres en x. villes, quant a les auters ieo rec, auk est de chos pled en abatement de br &c. Et ceux en le chauncerie ne voill faire auter br &c. ¶ Vavisour, sir moy semble le contrar, a ieo ay pris ceo pur diversite quant le matter est al action de br donques le br nabatera, mes pur le parcel, sicome en un Præcipe quod reddat des terr en auncien demesne, et des terres al comen ley, a ore si cest matter soit troue le br abatera quant a cel parcell, et

cell, et

cel, et quaunt a lauter pur ceux des terres bon fiche il fuit adeuaunt &c. Et issi le ley dacc[ord] sur p executors del close le testator de ceux ... empres &c. mez si le pl soit solement en abatement de &c. apres le mort de un des def. al iour del brefe port ou q nemi tiel ... &c. q Litleton quant ... al barr le maner fuit tiel, en ... dit lui dissi. fait al pl ... del entre en ... acres de terre, et ... vaches, et le bref pur le comen fuit abat, et quant a lauter il remain ... bon &c. ¶ Vauisour, ceo est car a ore le plee fuit en abatement de briefe per q &c. ¶ Brian, voilles vo[us] auter chose dire. ¶ Catesby, ... ¶ Brian, ... a cest ... marks ... ouster. Et si vous volles auter chose dire par q iugement ne serra bon, dites le lundie procheyn apres le deux Curia de ... demesne, et si no, vous prenotorie entres le iugement &c., car a nous il ne poit este entend que les maners soy extend en les villes, mes solement le mees, pasture, boys et prees &c. per q &c. plus ...

8 Princ. deuāt fo. 2. et 4. Resid. H. 20. E. 4 f. 15.

ADhuc le cas del prior de Bingham come devant lauter terme &c. q Townsend, moy semble que le prior de Merton nauera mie execution, car ieo entend q ceo serra dit rent seruice, et si cest rent soit un foits graunt ou rec, et cel a que le graunt ou rec est, auoit un foits fin, il naura unques execution ne un bref De Per que seruicia, car il ad un foits ... de son rec ou de son graunt, mes si rec soit tail en bref dannuitie en apres, si cesty q rec soit en poss. il nauer unqz Scire facias pur auer exec del annuite, mes solement des arrerages &c. donqz en cest cas le prior de Merton ad ee seisi del dit rent puis le graunt &c. Et auxi sir cest rent est un rent seruice, car ne poit este ... per le fine, mes que le prior de Bingham tenoit del prior de Merton, et adonqz per cest fine il graunt q il paiera le rent al prior de Merton. Et quant a ceo q il ne poit graunt le rent q ne fuit pas en son poss. sir quant a ceo ne puis en meillor maner este graunt, car si tenant del terre graunt a son sir ses seruice per fine, cest assets bon graunt, mes si un voille graunt a un estraunge son seruice, adonqz ceo ne vault si le rent ne soit en luy per q &c. ¶ Sterky al contrary, et a ceo q ad este dit que ceo serra dit rent seruice moy semble le contrar, car ieo entend q ceo serra pris come un nouel rent, et ieo entend quant un rent charge est graunt per fine, et charge son parson ou ses terres al elect del grauntee, donqz vous aues dit vous mesme q des arrerages dun annuitie q il ad exec &c. et appiert bien p le fine q le fine est q per la ou le priour de Bingham tenoit del priour de Merton mesme les terres q William Bark tenoit de luy en les villes de Killinge, et Saithous per le seruice de v. marks v. s. annualment &c. Et le dit prior de Bingham graunt le dit v. marks &c. s. de rent al auantdit prior de Merton, et ne charge luy mesme oue mesme le rent, mes les terres en les vill de Kylleng et Salthous &c. per que &c. ¶ Pigot, semble le contrary, et a ceo q ad ee dit q ceo serra dit un rent charge moy semble que non, car ieo entend que nul chose poit este graunt sinon cel chose que est en esse al temps del briefe de couenant sue, car dauter chose sinon que il est expres, et mencion soit fait en le bref, le fine ne poit ee leue, si come briefe est de terre en Dale, et le fine est leue des terr en Sale cest fine ne vault, donques

si cest

si cest fine ne serra entend de rent seruic. s. de le dit rent que fuit adeuant le graunt &c. donques serr tiel enconuenient &c. q le prior de Mert. dist en touts les terr quux le prior de Bingham ad, car nest nul lieu certein limit ou il dist, par que adonques il dist en touts les terr &c. mes come ieo entend, oportet omnino que soit entend de mesme le seruic &c. Et donques mesmes les terres serront charges queux fueront charges adeuant, et ainsi il [illegible] que le prior mesne et tenaunt sount, et le prior de Merton est [illegible], et le prior de Bingham est tenant parauale, ore silz ount avowrie des seruic, pendent [illegible] le prior de Merton acquita le prior de Bingham, donques si le prior de Bingham soit distr. pur les seruic le prior de Merton, a ore cest fine serra barr encounter le prior de Bingha, et donques ceo proue bien que ceo est de m cel rent &c. par que &c. ¶ Hussey, quant a ceo moy semble le contrar, et sic moy semble que ceo serra dit vn nouel rent, car come ieo entend a ceo que vous dites que vn fine ne poit este leue dun chose sinon que cest chose soit expres en le briefe de couenant, sic moy semble le ley est clerement contrar, car come ieo entend si vn home par fine voil graunt les seruic de son tenant, et le briefe de couenaunt nexpres solement mes le rent, vncore le fine serra leue dauters seruic, sicome de homage fealtie, et dauters tielx, et vncore de eux nest nul expres mencion fait en le briefe &c. Et auxi sic ieo entend ceo pur ley que sur vn brief dannuitie perentre ii. priours lun priour charge son priory oue lannuitie par fine et lauter graunt a luy par mesme le fine lauowson dun esglise par que &c. vncore dauowson ne fuit ascun mencion en le briefe de couenant par que &c. ¶ Catesby al contrary, et sic come moy semble ne poit este graunt sinon del chose in esse al temps del graunt, car ieo entend que ceo est comen ple en auoydance dun fine, a dire que les parties nauer vnques riens &c. Et come moy semble ceo ne serra entend launcien rent, car ceo ne poit este entend de cel rent, car il done al priour vn certeyne lieu hors de quel il auer cest rent &c. mes le fine est generalment. s. que le prior de Bingham graunt &c. donques ceo proue bien q nest my launcien rent &c. par que &c. Et sic ceo ne poit este nouel rent pur le cause que ieo ay dit adeuant, par que &c. ¶ Jenney, moy semble que ceo ne poit este nouel rent par cest graunt, car vn rent est bon et effectual par fait, adonques pur que ne serra si bien graunt par fine par que &c. Et per ¶ Hussey, fuit tenus pur bon ley que les parolx de In, et apud sount parolx de charger le terre &c. mes nul auters parolx sinon que il soit expresse en le fait. Et nota que cest parol pro, nest parol de charge le terr &c. A. superiour. ¶ Vauisour, moy semble que le prior de Merton auera exec. Et sic moy semble que a ceo que ad este dit que cest rent ne fuit en esse al temps del graunt, ceo est voier, car come ad este dit que cest rent seruic est tout oustrement defait et determin. Et cest rent est vn nouel &c. car come ieo entend sur vn fine sur conus. de droit come ceo &c. que vn nouel rent poit este assetz bien reserue &c. sicome cesti a que le conusans est fait poit graunter vn rent al conusor, et vncore cest brief de couenaunt ne parle rien de cel &c. Et le cause est pur ceo que serra entend que cesty a que le graunt est fait est seisi del terr &c. mes auters est de fine de graunt et render &c. car le ley nentend pas que le graunt est seisi del

18 e 4 2 / 20 e 4 20, 16 / 21 e 4 6 / f. dett 3, 4 /

12 e 4 25 / 11 h 4 55 / br finob 12 / 41 e 3, 14 / br 13 / 42 e 3 5 / 8 h 4 8 / 12 e 4 29

terr &c. par que &c. ¶ Collow, a mesme lentent, et sic moy semble que il aura Scire fac. car le primer rent sur quel le brief de couenant fuit sue &c. fuit rent issuant hors des tenementz en deux villes, et ore par cel graunt nul terre en les villes sount charges &c. ¶ Suliard, a mesme lentent, et sic moy semble le fort argument que le Scire fac. ne gist mye, pur ceo que le fine ne purra estre leue sinon de chose en esse al temps del graunt. Et sic cest cas ad este aiudge que sur brief de droit sur customes et seruices, ore le seignior ad releas per fine tout le droit que il ad al &c. Et le tenaunt ad graunt a luy .xx. s. de rent annuelment &c. ceo ad este aiudge bon graunt del rent. Et auxi en vn Quare impedit, le auowson ad este graunt par fine sur mesme le brief de Quare impedit, issint a ma concept cest briefe gist assetz byen &c. ¶ Briggis, a mesme lentent, et moy semble que vn rent ne poit commence deste par fine, et este graunt per mesme le fine, auxibien sicome il fuit, et poit este graunt quant fait, et nul voit ceo denier, par que &c. ¶ Tremaile, a mesme lentent, et dit oultre que si le fine soit leue sur vn brief de droyt patent, chescun ceo que il ad &c. a ore par cest fine le rent poit este graunt, come deuaunt est dit &c. ¶ Nele, moy semble le contrarie, et sic moy semble que nul fine poit estre leue sinon de chose en esse al temps del briefe de couenant sue, car serra inconuenient de tener plee dun chose que ne fuit en esse &c. Et sic si les cases queux ount este mises .s. de rent et graunt et auters semble ieo voil bien et ceo est le cause, car cel chose est incident et pursuant a lauter &c. mes lez cas. queux ount este mises per Suliard, ieo ne voyl graunter pur ley &c. ¶ Littleton, a mesme lentent, et come ad este dit le fine ne purra este graunt sinon de chose en esse deuaunt &c. mes a ore si ceo serra veuz cy deuaunt nous ou nemy &c. Et sic come moy semble que ceo serra reuers, et que execution ne serra mye agard, car ieo vieu vn foitz brief derrour dun vtlagarie done en brief de trespas le def. monstre en banke le roy pur errour que ne fuit ascun original brief &c. Et pur ceo que cest vtlagarie fuit done sur vn briefe que issuit hors de cel banke, et loialment &c. pur ceo luy couient dauer briefe derrour, mes si le plee vst este deuant tiels iustices queux nount my power de tielx choses de tener plee sicome auaunt le seneschall en le marshalsy, le plee vst este tenuz la per enter eux, issint que nul deux est del hostel le roy, il besoigne que recouera voile suer execution lauter poit auer acc. de trespas ou recouer ses damages arere. Et mesme le ley sils teigne plee en court dauncien demesne des terres al comen ley &c. donques icy ceo appiert vppon que de nul rent que fuit al temps del brief purch. nul exec. poit este fait &c. ¶ Choke moy semble que le rent seruice est tout ale, car quant le tenant graunt a son seygnior .v. markes, et v. s. &c. a paier al prior de Merton &c. oue lappurtenance sinon rent seruice &c. car rent charge quant il est graunt il serra taunt de rent issuant hors de .xx. acres de terre ou similia, donques ceo proue bien que ceo est rent seruice. Et a ceo que ad este dit que vn chose ne purra este graunt sinon que il soit en esse al temps del graunt, sir ieo entend le ley clere contrarie; car quant le seignior ertient son seigniourie perenter luy et son tenant, donques puit le [illegible] graunt al seignior vn rent charge &c. Et cel rent serra dit rent charge &c. Et donques ceux parolx en le brief sont faux fac. a lia seruicia. s. que le prior

de

de Bingham serr auters seruic &c. adonques il nad auters seruic a fair pur ceo que par le fin touts auters seruic sount [illegible], car auxibien serra le fine [illegible] par le fine [illegible] le [illegible] par que &c. [illegible] q̄ ad ee dit que nul chose serra graūt per fine [illegible] del chose q̄ estoit [illegible] al temps del graūt, sir ieo [illegible] il ley clere contrar, car il [illegible] graunt a [illegible], le bř serr quod teneat [illegible] de terr &c. [illegible] graūt per fin son reuer &c. le bř serr q̄d teneat couenant de terr &c. [illegible] mencion del reuer &c. Mes si le bř soit de tenāz en Dale, a le fin [illegible] en Sale, a ore le fine [illegible] garraunt de bř &c. mes icy cel rent de v. marks et v. s. est vn nouel graūt, et nouel rēt. Et sir a ceo q̄ ad ee dyt q̄ vn rēt ne poit cōmence per graūt per fine &c. moy sēble le ley clere cōtrar, cōe en le cas q̄ ad ee bien mise. Et donqs a ceo q̄ Choke dit, q̄ il sra auxi seruic ceo est tout oustermēt void, car il nad a fair nul seruic &c. per q̄.

EN vn Scire fac' pur exec vn fine, et le fine est del maner del Dale, et dun meas et CC. acr de pastur en Sale, et le bř ne fist p̄ mencion en quel vill le meason, et le CC. acr de pasture fuerunt, et pur ceo agard fuit per le court q̄ le bř abata &c. mes si bř vil ee dun maner poit estre sanz mencion en q̄l vill le maner est, pur ceo q̄ vn maner poit ee hors de chescun vill et conus p̄ le nosme de maner &c. quod nota &c. 10 Scire fac'

EN vn Quare impedit, apres apparaunce le pl voil ee nonsue &c. Et les iustic disont q̄ sil voil ee nonsue apres apparance q̄ le def. serr a luy tytle et auera bř al euesq &c. Vauisour, sir al cōtrar, car moy sēble q̄ il naura deuāt le counte &c. ¶ Littleton, il serr a luy title, et auera bř al euesq &c. car si le cas soit tiel si vn [illegible] de parliament, Duke, ou countie appier en vn acc, et apres son apparance il est nonsue il serr amercy. s. Duke x. li. vn countie C. s. et sic de minus min' &c. Et pur ceo pernes garde &c. 11 Quare impedit.

EN vn bř port p̄ sir G. Clefford et Phillip sa feme &c. Townesend, al iudg ne deues aler, car les parties fuerunt a issue Termino Hillarii An. xviii. Et proc continue tanque a mense Pasche, a q̄l iour nul continuaunce fuit fait de dit mēse Pasche tanq al Trinitie terme, ne del Trinitie terme tanq al Mighelmas terme. Conesby, le pnotorie dit sir quāt le bř daiournemēt vient a nous touts les plez fuer aiournes, et touts les bř es deliues arrereint a les viscountz, et donqs couts ceux acc. pend icy deuaunt vous fuer aiourne par le roll. Et auxint fuit fait Trinitie terme &c. Townesend, vncor le bř e q̄ les defend en les maners de Pympe Suore &c. Et les meason. CC. acr de pasture, et x. acres de terr C. acr de boys &c. ipsorum &c. in vill de A. & B. &c. ibidē ingressi sunt, et ne dit que les def. ingressi sount en les maners lez meas et le terre &c. ¶ Choke & Littleton, cel parol ibidem, auera relac a chescun lyeu p̄cedent sicome en bř de trns &c. par q̄ &c. 12 Entre.

EN acc de Dett sur obligac. Iennee, cest oblig est endoce sur tyel condition que si nous estoiomus al arbiterment de &c. Et que ils agard que nous serromus nonsue en toutes actions q̄ur nous auomus vers le pl en court spiritual ou en court temporal, et diomus que nouz nauoimus nul acc 13 Dette.

vers

verz luy en les courts, et les arbitrors agard ouster que nous devomus rel le suertie del peace que nous avomus sues luy en lescheker, et devomus que il aver supsedeas hors del Chancery a les barons de lescheker, le quel supsedeas durer imperpetuum &c. Et auxi agard ouster que le defendant paiera al pl. x. li. a les jours que les arbitrors vouloient assigner &c. ¶ Catesby al contrary, car moy semble que cest agard nest pas bon, car nous ien entendons si les arbitrors ussent agard que le def. paiera xx. li. al iour que iceux J. K. assignent, cel agard nest my bone, car cel chose deet fait per estrange nest my bon, car couient a eux arbitrors de ceo ag. per lour arbitrement &c. et en mesme le manner lou larbitrement fait tout a un temps, et nemy a diuers foytez &c. quere vide 11. H. 4. M. 47. en det &c. quere auxy de suertie de peace, et quere si le plaintife poit releas le suertie deins le iour de supsedeas &c, ideo quære, vide apres 20. et 21. E. 4. apres de cest matter pluis, et byen debate &c.

14 Recordar. Item si un home pled un record, et dauer avauntage de ceo, luy covyent dauer le record en poignent sinon que il soit en mesme le court ou le record est &c.

15 Recordar. En un Recordar facias loquelam, de ses avers a tort pryses en un lieu appel Sale port per E. vers J. le def. avowa per le reason que un T. B. et R. K. tenoit de luy xx. acres dount &c. per homage, fealte, et escuage. s. &c. Et lia le seisin des services &c. et tenus per le court assetez bon nyent obstant que il ne dit que tient de luy come de son maner &c. a que le pl. dit que cest ioynt oue les ditz T. B. et R. en quel cas il serr avowant sur eux iii. ensemble &c. Et loppinion del court fuit que couient al pl. de monstrer coment, et de quel don et feffement ils tiend ioint &c. et auxi fuit tenus per tout le court que cest pl. ne gist en son bouche, sinon que il dit que il fuit iointment oue eux, car autrement il est estrange al avowrie &c. adonques quere en cest cas si les beasts del terre a terme des ans sount distr. et il suit replegiare, et le seignior avowa sur eux ioint ou il duist fair son avowrie sur troys &c. coment il luy aider, car ceo est contrar a son ayde praier et avaunt laid il ne poit pleder &c. vide 2. H. 7. ou le termor pled en abatement de lavowry, et sur cest pl. priast en ayde, et avoit le plee &c.

16 Recordar. En un Recordare fac. loquelam de ses avers &c. En Dale en un lieu appell Sale le def. avowa et dit que labbe de A. fuit seisi de xl. acr. de terre dount le lieu &c. et lessa al avowant pur terme dans &c. Et il pur dammage fesaunt prist les beasts &c. ¶ Catesby le def. prist les beastes en x. acres de terre auter que en les xl. acr. et eux enparka sans ceo que les x. acres sount parcel de lez xl. acres &c. et alij econtra &c.

17 Forcible entre. En un br. de Forcible entre sur lestatut de an. viii. &c. le def. dyt que un J. K. fuit seisi, et donna mesme cel terre a un Ric. Roke en le taile le rem. a Jsabell en le taile le rem. a K. soer le dit Jsabel en le taile, et dit que Ric. est mort sans heire de son corps &c. Et Jsabel est mort sans heir &c. et il come heire a K. per force del rem. en[illegible]aseablement sans ceo que il enter oue force &c. a que le pl. dit que le done fuit fayt en manner, et forme avauntdit, et que le dit Jsabel pryst a baron un William Whanton, et puis apres le mort Ric. le dit W. et Jsabel son femme

UMI

UMI

femme, fine se leue parentre labbe de Salesbury pl, et mm ceux Isabel, et son baron defor̃c deuant sir W. Cott et ses cõpaniõs iustic̃ nt̃ sir le roy de son cõen banke, par quel fine le baron et son fẽme conust tout le droit que il auoit en mm cel t̃re &c. al abbe, et a ses succ̃, et oblige eux et lour heire al gar̃, et puis ap̃z ceo t̃ en le taile deuie, et le dit R. auoit issue le dit. Et ent̃ le quel def. est heire a mm cesty Isabel son aunc. &c. Et ore si par cest graunt de tout son estate oue gar̃ lheir̃ serra barre ou nemy &c. quere &c. 21 h 7 ... barred

VN Recordare fac. loquelam des au̾z a tort prises vers Ric̃ S. &c. le def. p Tremaile, auowa le pris bon, et droiturel pur dam̃ fesaunt &c. sicome de passant ses herbes &c. le pl̃ dit par ¶ Catesby, que le pl̃ ad xx. acr̃ de terre aioinant al lieu ou il supp̃ le pris, et sanz ascũ fosse ou hay perent̃ eux &c. Et que eux hors de temps de memory &c. ount ent̃ cõen en les deux parcelz de t̃re aioinant per my tout lan &c. ¶ Tremaile, nous diom̃ que les t̃rez sont aioinãts &c. et diom̃ que nr̃ t̃re est seim̃ oue frument, et diomus a quel heure que le t̃re ad este seme que nous nauom̃ ent̃ cõen, sauns ceo que vous aues ent̃ cõen p mye tout lan &c. ¶ Catesby, vous aues auowe pur dam̃ fesant en vr̃ seuial, sicome il depastur̃ de ses herbes &c. Et a ore vous dites que est seme, et issint nul herbes mes greines. ¶ Brian, herbez ne cressent oue le frument per que. 18 Recordar̃

EN br̃ de Dette le pl̃ coũta cõmt fuit bargain enter le pl̃ et le def. que le pl̃ duist espouse le file le def. et auoir oue son mariage. x. li. Et coũta ouster des auters choses &c. ¶ Hussey, v. v. v. coment cest acc̃ est found sur vn chose que touch matrymony &c. indg. si le court voil̃ conuster &c. Et sir ieo aye vieu en termys que leuesq̃z de Norwich suit br̃ de det vers vn pson pur les fruges de son bñfice &c. Et pur ceo que fuit chose que touche spũel ley que le court fuist ouste de iurisdicc̃. ¶ Collow, sir ieo aye pris pur diuisitie quãt hõe sue pur chose de matrimony cõe sil claim̃ vn fem̃ et voil̃ luy dd, donques ceo serra trie en le spũel court &c. mes quant nest my a trier le chose spũel, mes pur vn chose tẽporall adonques lacc̃ ser̃ sue en cel court &c. sicõe vn pson est pur rec̃ dismes son acc̃ ser̃ sue en le court spũel, mes si les dismes sont seues, & puis eux vend ou sont prises, en cest cas il couient suer en le tẽporal court pur le sõme ou par br̃e de tr̃ns &c. ¶ Brian, pur quoy serue lestat̃ que in causa matrimoniali seu testament̃ &c. ¶ Collow, ieo vous aye dit come moy semble. ¶ Brian, que dites al rem̃ &c. 19 Dette.

15 e 4 32, 17 e 4 5
plo: 305

¶ Explicit Annus. xix. Edwardi iiij.

¶ Imprinted at London

in Fleetestrete, within Temple Barre
at the signe of the Hand and Starre,
by Rycharde Tottell.
1556.

Cum priuilegio.

No 3

E 4 33
12/16/12